

Изменения №20

В Проектную декларацию по строительству 5-ти этажного жилого дома с помещениями общественного назначения по ул. Карла Маркса, 30 в г. Вологде, опубликованную на сайте ООО «Ремстройзаказчик» по адресу: www.rsz35.ru

1. Пункт 1 Раздела 2 «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» читать в новой редакции:

Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации:

Цель проекта строительства – строительство жилья.

Этапы и сроки реализации:

- проектирование объекта: 2012 – 2013 г.г.;
- строительство объекта: IV квартал 2015 года – I квартал 2019 года.

Государственная экспертиза проектной документации: получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №2014-0012 (№ в реестре 35-1-3-0033-14) от 29 апреля 2014 года, выдано Автономным учреждением Вологодской области «Управление государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий по Вологодской области».

2. Пункт 4 Раздела 2 «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» читать в новой редакции:

Местоположение строящегося многоквартирного дома: Вологодская область, г. Вологда, ул. Карла Маркса, д. 30.

Описание строящегося многоквартирного дома:

Проектируемый объект – кирпичное жилое здание. Всего в доме запроектировано 28 квартир. Площадь только жилого здания – 2153,62 м², общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 1618,2 м², площадь летних помещений с понижающими коэффициентами – 56,1 м². Общая площадь бытовых помещений подвала и первого этажа – 486,86 м², площадь технических помещений жилого дома в подвале – 58,05 м². Общая площадь магазина на 1 этаже – 82,91 м².

Жилой дом состоит из одной 5-этажной секции. Высота этажа – 2,8 м. В доме предусмотрено водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение и телефонизация.

Фасады – облицовочный кирпич двух цветов.

Отделка цоколя – обшивка металлическим профлистом с полимерным покрытием.

Ограждения лоджий и балконов – кирпичные, остекление – одинарное.

Кровля – скатная, с покрытием из оцинкованного листа с полимерным покрытием.

Окна и балконные двери – из ПВХ-профиля с двухкамерным стеклопакетом.

Двери наружные входные – металлические по ГОСТ 31173-2003.

3. Пункт 8 Раздела 2 «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» читать в новой редакции:

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - I квартал 2019 года.

Орган, уполномоченный на выдачу разрешения объекта на ввод в эксплуатацию – Администрация города Вологды.

28.02.2019 г.

Директор

ООО «Ремстройзаказчик»

М. П.

/В. С. Староверов/

